

Aufgabenanalyse Amt 63

1	2	3	4	5	6
Wahrzunehmende Aufgabe	Anzahl der Stellen für die Aufgabenwahrnehmung	Aufgabenart	Gesetzliche Grundlagen (Gesetz, §) bezogen auf Spalte 3	bearbeitende Stelle	Bemerkungen
Leitungs- und Aufsichtsaufgaben für das Amt sowie Sonderaufsichtsbehörde über die kreisangehörige Stadt Schwedt als eigene Bauaufsichtsbehörde sowie über die Ämter und Gemeinden		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58 und 57 Abs. 2 und 4 BbgBO	Amtsleitung	
Abwicklung der Geschäftsabläufe im Amt (Postverkehr, Schreivarbeiten, Telefondienst)		Zusammenhangstätigkeit mit der Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO	Sekretariat	
	2				
Leitung und Koordinierung der Technischen Bauaufsicht		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58 und 57 Abs. 4 BbgBO	Sachgebietsleiter (SGL) Technische Bauaufsicht	
Systembetreuung (IT) - Pflege und Fortschreibung der Fachanwendungen (Probaug etc.); E-Government (Virtuelles Bauamt); Mitarbeiterschulung		Zusammenhangstätigkeit mit der Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO	Sachbearbeiter (SB) Systembetreuung	
Technische Prüfung und Genehmigung von Sonderbauten; Erstellung der konzentrierenden Stellungnahmen des LK in Verfahren nach dem BlmSchG		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 i.V.m. § 2 Abs. 4 und § 51 BbgBO; § 13 BlmSchG	SB Sonderbauten	
Technische Prüfung und Genehmigung von Bauanträgen, Vorbescheidsanträgen; Statikprüfungen; Brandschutzprüfungen; Wiederkehrende Prüfungen Sicherheitstechnischer Gebäudeausrüstungen; Gebrauchsabnahme Fliegender Bauten; Entscheidungen über Anträge zu Kleinf Feuerungsanlagen		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58, 66, 76 BbgBO; BbgSGPrüfV; 1.BlmSchV	SB Technische Prüfung	
Erfassung aller eingehenden Anträge in der Fachanwendung Probaug;		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO; HBauStatG; § 6 BbgBauVorIV	SB Stammdatenaufnahme	
Prüfung und Eintragung von Baulasten; Führung des Baulastenverzeichnisses; Grundstücksteilungen		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58 und 84 BbgBO, § 7 BbgBO	SB Baulasten	

1	2	3	4	5	6
Wahrzunehmende Aufgabe	Anzahl der Stellen für die Aufgabenwahrnehmung	Aufgabenart	Gesetzliche Grundlagen (Gesetz, §) bezogen auf Spalte 3	bearbeitende Stelle	Bemerkungen
Bearbeitung der Haushaltsangelegenheiten des Amtes		Zusammenhangstätigkeit mit der Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO	SB Haushalt	
Bau- und Bodendenkmalschutz und -pflege		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 16 BbgDSchG	SB Baudenkmalschutz, SB Bodendenkmalschutz	
	18,2				
Leitung und Koordinierung der Rechtlichen Bauaufsicht		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58 und 57 Abs. 4 BbgBO	SGL Rechtliche Bauaufsicht	
"Höhere Verwaltungsbehörde" nach BauGB		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 203 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 1 BauGBZV	SB Genehmigung Bauleitplanungen	
Stellungnahmen des LK im Rahmen der Behördenbeteiligung bei Bauleitplanungen und sonstigen Planverfahren; planungsrechtliche Mitwirkung in Baugenehmigungs- und sonstigen Verfahren		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO, § 4 BauGB	SB Bauplanung	
Durchführung der Widerspruchsverfahren und der ordnungsbehördlichen Verfahren zur Gefahrenabwehr; Erteilung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO; § 7 Abs. 4 WEG	SB Rechtliche Bauaufsicht	
Durchführung von Ordnungswidrigkeitenverfahren		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§§ 58 und 85 BbgBO	SB Ordnungswidrigkeiten	
Bauüberwachung		Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung	§ 58 BbgBO	SB Baukontrolle	
	7,3				

27,5