


**LAND BRANDENBURG**
**Ministerium der Finanzen**

Ministerium der Finanzen des Landes Brandenburg | Heinrich-Mann-Allee 107 | 14473 Potsdam

**- vorab per Fax 03984/704099 -**

 Landkreis Uckermark  
 Frau Landrätin Karina Dörk  
 Karl-Marx-Straße 1  
 17291 Prenzlau

 Heinrich-Mann-Allee 107, Haus 10  
 14473 Potsdam

 Bearb.: Hr. Schmidt  
 Gesch.-Z.: 47-VV 2000.300-2017#01#01  
 Hausruf: 0331 866-6515  
 Fax: 0331 866-6759  
 Internet: <https://mdf.brandenburg.de>  
 fabian.schmidt@mdf.brandenburg.de

 Potsdam, den 21. Februar 2019

**Anfrage Übernahmeinteresse Gewässerfläche**

Sehr geehrte Frau Landrätin,

das Land Brandenburg hat sich für die Übernahme von Gewässerflächen entschieden, um deren Privatisierung zu verhindern und deren öffentliche Zugänglichkeit zu sichern. Im Zuge der Verhandlungen zu diesen sog. Gewässerpaketen wurde dem Land (zunächst unverbindlich) u.a. die nachfolgende Fläche zur Übernahme angeboten:

Gewässer	Landkreis	Stadt/Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche (ha)
Koppelsee	UM	Uckerfelde	Bietikow	1	33	0,7992

Weiterführende Angaben zu der Fläche liegen mir noch nicht vor. Eine Teilungsvermessung bleibt vorbehalten.

Nach Abschluss der landesinternen Abstimmungen könnte (ein entsprechender Beschluss vorausgesetzt) auf der Grundlage einer konkreten Übernahmeerklärung des Landkreises oder der Gemeinde eine einvernehmliche Vermögenszuordnungsvereinbarung abgeschlossen und die Fläche in das Vermögen der Kommune übertragen werden. Die Übergabe an die Kommunen erfolgt unentgeltlich. Ab dem Besitzübergang auf die Kommune trägt diese die öffentlichen Abgaben, Steuern (auch Grunderwerbsteuer), Erschließungs- und Anliegerbeiträge sowie sonstige Abgaben, Gerichts- und Notarkosten entfallen. Bei Übertragung ist eine Vormerkung zu gleichen Bedingungen zugunsten des Landes einzutragen.



**Seite 2****Ministerium der Finanzen**

Ich wäre dankbar, wenn Sie mir – selbstverständlich vorbehaltlich der Zustimmung der kommunalen Gremien und ausgehend von den oben dargestellten ersten Grundstücksangaben - möglichst bis zum 06.03.2019 signalisieren könnten, ob Ihrerseits ein Übernahmeinteresse besteht. Dieses würde in meine Prüfung zur Übernahme der Fläche einbezogen werden.

Mit gleicher Post habe ich auch dem Amt Gramzow für die Gemeinde Uckerfelde die Möglichkeit gegeben, sich zur Übernahme der o.a. Gewässerfläche in kommunales Eigentum zu positionieren.

Für weitere Rückfragen stehe Ihnen der o.g. Bearbeiter gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Stelzig